

**Внесение изменений в генеральный план сельского поселения «Есинка»
Ржевского района Тверской области
Часть 1. «Материалы по обоснованию генерального плана»**



**Внесение изменений в генеральный план сельского поселения «Есинка»
Ржевского района Тверской области**

Часть 1. «Материалы по обоснованию генерального плана»

Заказчик: Администрация муниципального образования –
сельское поселение «Есинка» Ржевского района
Тверской области

Исполнитель: ООО «Тверское Кадастровое бюро»

ООО «Тверское Кадастровое Бюро»		
Директор		И.Л. Журавлев
Администрация сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области		
Глава администрации сельского поселения «Есинка»		

Тверь, 2019 год



Состав материалов по обоснованию генерального плана:

Наименование листа	Кол-во
Часть 1 «Материалы по обоснованию генерального плана»	
Часть 2. Карты по обоснованию генерального плана <ul style="list-style-type: none">Карта современного использования территорииКарта зон с особыми условиями использования территорииКарта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
Часть 3. Раздел "Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"	



Содержание

ВВЕДЕНИЕ	5
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СТРУКТУРУ, СОСТАВ ОБЪЕКТОВ И СОДЕРЖАНИЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	6
ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	7
Планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения	7
Сведения о планируемых объектах федерального, регионального, местного значения	7
Демографический прогноз	9
Развитие объектов местного значения	10
ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ..	13
Обоснование создания новых объектов местного значения и изменения функциональных зон	13
Прогнозируемые ограничения использования территории	17
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Перечень земельных участков, которые включаются в земли населенных пунктов сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области	19
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Перечень земельных участков, которые включаются в земли промышленности сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области	20
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Правоустанавливающие документы	23
ПРИЛОЖЕНИЕ 4. Постановление о внесении изменений	42
ПРИЛОЖЕНИЕ 5. РАСПОРЯЖЕНИЕ	43



ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план сельского поселения «Есинка», Ржевского района Тверской области разработан в 2011 г. ООО «Титан-оценка» и утвержден решением Собрания депутатов Ржевского района №163 от 28.12.2011г. Позднее был разработан и утвержден проект внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Есинка» (Решение Совета депутатов МО сельское поселение "Есинка" Ржевского района Тверской области №111 от 17.10.2017г.)

Целью проекта является:

1. Рациональная пространственная организация территории сельского поселения «Есинка», обеспечивающая его устойчивое социально-экономическое развитие во взаимосвязи с развитием прилегающих территорий.
2. Приведение картографических материалов генерального плана в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России № 793 от 07.12.2016».

Основанием для подготовки проекта являются Постановление «О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области» №10 от 25.02.2019г.



Внесение изменений в структуру, состав объектов и содержание генерального плана

Действующие нормативно-правовые акты, определяющие структуру, состав объектов и содержание документов территориального планирования в соответствие с которыми необходимо привести генеральный план в части вносимых в проект изменений:

- Градостроительный Кодекс РФ;
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России № 793 от 07.12.2016».
- Закон Тверской области от 24 июля 2012 года №77-ЗО "О градостроительной деятельности на территории Тверской области";
- Закон Тверской области от 3 октября 2013 года №87-ЗО "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования".



ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

На территории сельского поселения «Есинка» Ржевского района действуют программы комплексного развития регионального, районного и местного уровня:

- Схема территориального планирования Тверской области.
- Схема территориального планирования Ржевского района Тверской области.
- Государственная программа Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".
- Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 – 2020 годы".
- Межведомственная целевая программа Тверской области «Развитие здравоохранения Тверской области на 2013-2020 годы».

Сведения о планируемых объектах федерального, регионального, местного значения.

Схемой территориального планирования Ржевского района предложены мероприятия по развитию территории сельского поселения «Есинка»:

- в сфере образования: сохранение и дальнейшее развитие существующих средних школ в п.Есинка – МОУ "Есинская средняя общеобразовательная школа" .



-в сфере здравоохранения:сохраняются и развиваются существующие объекты здравоохранения: Мончаловский ФАП (д.Мончалово), Домашинский ФАП (д.Домашино);

-в сфере инженерных коммуникаций: строительство межпоселкового газопровода Хорошево – Мончалово, строительство межпоселкового газопровода к д.Толстиково ,строительство межпоселкового газопровода Домашино – Чачкино – Юрятино, газификация населенных пунктов Быхова Слобода, Пестриково и Появилово,Турбаево; строительство артезианских скважин в д.Домашино, д.Появилово,Турбаево, строительство водопроводных сетей в д.Домашино, д.Абрамково, д.Мончалово; строительство сетей водоотведения в д.Абрамково.

в сфере промышленности : строительство новых производственных территорий вблизи д.Домашино, п.Есинка.

Схемой территориального планирования РФ планируется - прохождение ЛЭП 220 кВ (федерального значения) по территории сельского поселения «Есинка».

Схемой территориального планирования Тверской области предложены мероприятия :

в сфере транспортной инфраструктуры: строительство автомобильной дороги регионального значения 1 класса «Обход города Ржев», размещение вертодрома в районе д.Домашино.

Также следует отметить, что в соответствии в Транспортной стратегией РФ на период до 2030 г, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 22.11.2008 № 1734-р, федеральной целевой программой «Развитие транспортной системы России (2010-2020 гг)», утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.12.2001 №848 , Схемой территориального планирования Российской Федерации в области



федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 №383-р, предусмотрены мероприятия по реконструкции автомобильной дороги общего пользования федерального значения М9 «Балтия» Москва-Волоколамск-граница с Латвийской Республикой :

- от Москвы через Волоколамск до границы с Латвийской Республикой (на Ригу) (Московская область, Волоколамский, Истринский, Красногорский, Рузский районы, Тверская область, Западнодвинский, Зубцовский, Нелидовский, Оленинский, Ржевский, Торопецкий районы, Псковская область, Великолукский, Куньинский, Новосокольнический, Пустошкинский, Себежский районы)

- 1) на участке км 17+910 - км 115+600 протяженностью 97,69 км, категория ІА;
- 2) на участке км 118+100 - км 616+365 протяженностью 597,8 км, категория ІБ.

Демографический прогноз

В сельском поселении «Есинка» по данным администрации на 1 января 2019 года зарегистрировано 2051 человек (также проживающих 1 год и более и не зарегистрированных по месту жительства -298 человек).

Перспективная численность населения рассчитывается на основе данных о естественном и механическом приросте населения за определенный период и предположения и сохранении выявленной закономерности на прогнозируемый период.

Перспективная численность населения на определенную дату рассчитана по формуле: $S_n = S_0(1 + (k/1000))^n$, где S_n - перспективная численность на-



селения, S_0 -численность на начало периода, n -число лет, k -коэффициент общего прироста.

Согласно выявленной тенденции динамики численности населения $k=+4$, перспективная численность населения в сельском поселении «Есинка» к 2039 году составит 2221 человек.

Также проектом внесения изменений предлагается увеличение площади территории жилой зоны населенного пункта Збоево на 1,03 га.

В соответствии с п.2.2.74 РНГП Тверской области плотность населения на территориях сельских населенных пунктов должна составлять не менее 10 чел. /га.

В итоге перспективная численность населения в сельском поселении составит 2231 человек.

Развитие объектов местного значения

Для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека необходимо наличие на территории комплекса объектов социального и коммунально-бытового назначения, инженерно-транспортной инфраструктуры, благоустройства территории, предупреждения и устранения негативного воздействия факторов среды обитания на население, безопасности функционирования формируемой среды, а также устойчивости в чрезвычайных ситуациях. Минимальное количество таких объектов не должно быть ниже нормативного.

Расчет обеспеченности объектами местного значения в сельском поселении «Есинка» основан на следующих нормативных документах:

– Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распо-



ряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р.;

– «Социальные нормативы и нормы», одобренные распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р;

– Свод правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*);

– Программа государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи на 2012 г;

– Региональные нормативы градостроительного проектирования Тверской области.

Таблица 1 Расчет нормативной емкости учреждений и предприятий обслуживания населения местного значения поселения¹

Предприятия и учреждения повседневного обслуживания	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Требуемая емкость на 223/чел.
Учреждения культуры	м ² общей площади на 1000 жителей	50	112
Дошкольные организации	мест/1000 чел.	13	29
Общеобразовательные учреждения	– // –	65	145
Продовольственные магазины	м ² торговой площади/1000 чел.	100	223
Предприятие общественного питания	мест/1000 чел.	40	89
Предприятия бытового обслуживания (мастерские, парикмахерские и т. п.)	раб. мест/1000 чел	2	4
ФАП	объект на жилую группу	1	2

¹ Постановление №283-па «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования Тверской обл.», от 14.06.11 г.



Предприятия и учреждения повседневного обслуживания	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Требуемая емкость на 2231чел.
Аптека	– // –	1	2
Закрытые спортивные сооружения	м2 общей площади на 1000 жителей	30	82

Ввиду размещения части территории сельского поселения «Есинка» в радиусе пешеходной доступности г. Ржев, возможно использовать учреждения и предприятия обслуживания населения районного центра.



ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Обоснование создания новых объектов местного значения и изменения функциональных зон

В процессе исполнения генерального плана в 2011 – 2018 гг. была выявлена необходимость в дополнительных мероприятиях. Произошли многочисленные изменения и исправления земельных участков Единого государственного кадастра недвижимости (ЕГРН). Были поставлены на кадастровый учет земли лесного фонда, полосы отвода автомобильных дорог и другие земельные участки, и объекты недвижимости. Вследствие данных изменений были уточнены границы функциональных зон и категорий земель по всей территории сельского поселения. Введение в действие приказа Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 №10 послужило основанием для комплексного изменения графической части генерального плана в соответствии с современными нормативными требованиями.

В соответствии с утвержденным ранее генеральным планом сельского поселения «Есинка» (Решение Совета депутатов МО сельское поселение "Есинка" Ржевского района Тверской области №111 от 17.10.2017г.) границы населенных пунктов сельского поселения поставлены на кадастровый учет.

Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Есинка» содержатся в Едином Государственном реестре недвижимости.



Включение земельных участков в границы населенных пунктов

1. Проектом внесения изменений в Генеральный план предлагается выделить «общественно-деловую» функциональную зону для обустройства территории вокруг объекта федерального значения – Ржевского мемориала Советскому солдату (кадастровые номера земельных участков 69:27:0000057:141, 69:27:0000057:142, 69:27:0000057:373, 69:27:0000057:3У1, 69:27:0000057:3У2).

На данных участках предполагается создание интерактивного музея, выставки военной техники, реконструкцию линии фронта по местам сражений, зону инсталляции, строительство часовни, парковой зоны и других объектов инженерной и социальной инфраструктуры.

2. В границы населенного пункта Збоево предлагается включение земельного участка с к/№69:27:0000033:897 для индивидуальной жилой застройки.

3. Проектом внесения изменений в генеральный план предлагается осуществить процедуру изменения границы муниципального образования сельского поселения "Есинка" Ржевского района Тверской области, включив в границы населенного пункта Мончалово два земельных массива:

- 0,6 га из земель промышленности и иного специального назначения, на котором расположены жилые дома, переданные распоряжением «О безвозмездной передаче имущества, составляющего казну Российской Федерации, в собственность муниципального образования сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области №517 от 16 декабря 2009 года



- 2,56 га из земель сельскохозяйственного назначения, на котором расположены хозяйственные постройки и огороды граждан.

В соответствии с законом Тверской области № 43-ЗО от 28.02.2005 г «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области «Ржевский район», и наделении их статусом городского, сельского поселения» земельные участки, предлагаемые к включению находятся за пределами поселения. Проектом внесения изменений в Генеральный план предлагается внесение изменений в вышеуказанный закон.

Изменения в функциональных зонах, повлекшие за собой перевод земель в «Земли населенных пунктов».

<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения предлагаемые к переводу</i>	<i>Площадь, кв.м</i>	<i>Проектная функциональная зона</i>	<i>Основание для перевода</i>
<i>Толстиково</i>	<i>69:27:0000057:141</i>	<i>678872</i>	<i>Общественно-деловая зона</i>	<i>Проектное предложение</i>
<i>Толстиково</i>	<i>69:27:0000057:142</i>	<i>1253238</i>	<i>Общественно-деловая зона</i>	<i>Проектное предложение</i>
<i>Толстиково</i>	<i>69:27:0000057:373</i>	<i>626013</i>	<i>Общественно-деловая зона</i>	<i>Проектное предложение</i>
<i>Толстиково</i>	<i>69:27:0000057:3У1</i>	<i>19966</i>	<i>Общественно-деловая зона</i>	<i>Проектное предложение</i>
<i>Толстиково</i>	<i>69:27:0000057:3У2</i>	<i>36</i>	<i>Общественно-деловая зона</i>	<i>Проектное предложение</i>
<i>д.Збоево</i>	<i>69:27:0000033:897</i>	<i>10358</i>	<i>Жилая зона</i>	<i>Проектное предложение</i>



Внесение изменений на территориях, расположенных за границами населенных пунктов

Генеральный план муниципального образования сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области был утвержден решением Собрания депутатов Ржевского района №163 от 28.12.2011г. После этого был разработан и утвержден проект внесения изменений в Генеральный план (Решение Совета депутатов МО сельское поселение "Есинка" Ржевского района Тверской области №111 от 17.10.2017г), в котором была проведена корректировка границ планируемых зон производственного использования, предложенных ранее утвержденным генеральным планом.

Планируемые производственные зоны были откорректированы согласно государственному кадастру недвижимости (ГКН). Был актуализирован перечень земельных участков, которые включаются в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области.

На данный момент некоторые из этих изменений были оформлены должным образом: ряд земельных участков, предлагаемых к переводу в «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения». Остальные земельные участки по различным техническим причинам до настоящего времени остаются с категорией «Земли сельскохозяйственного назначения». В рамках настоящего проекта внесения изменения ряд земельных участков,



которые по ряду обстоятельств не сменили категорию на «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения» отображены как «планируемые».

Прогнозируемые ограничения использования территории

В связи с планируемым размещением объектов федерального, регионального, местного значения в сельском поселении «Есинка» в период действия генерального плана возникнут новые ограничения использования территории.

Для вновь проектируемых межпоселковых газопроводов устанавливаются охранные зоны по 3 метра с каждой стороны газопровода².

Санитарно-защитные зоны в сельском поселении «Есинка» возникнут после размещения и начала использования планируемых объектов промышленности.

Для коммуникаций и сооружений внешнего транспорта (водного, воздушного, железнодорожного, автомобильного, трубопроводного) устанавливаются границы полос отвода, санитарные разрывы, санитарные полосы отчуждения. Режим использования территорий в пределах полос отвода, санитарных разрывов определяется федеральным законодательством, региональными нормативами и согласовывается с соответствующими организациями. Указанные территории должны обеспечивать безопасность функционирования транспортных коммуникаций и объектов, уменьшение негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека. Для линий железнодорожного транспорта санитарный разрыв устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного возду-

² Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878.



ха и физических факторов (шума, вибрации, ЭМП и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений, но не менее 100 метров.³

В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Тверской области, размер санитарно-защитной зоны проектируемых очистных сооружений составит 50 метров.

Для вновь проектируемых артскважин устанавливается 1-й пояс горно-санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в размере 30 метров. 2-й и 3-й пояса должны быть рассчитаны в соответствии с *СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения*. Проектирование систем водоснабжения населенных пунктов, в том числе выбор источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения, размещение водозаборных сооружений, а также определение расчетных расходов и др., следует производить в соответствии с требованиями СНиП 2.04.01-85*, СНиП 2.04.02-84*, СНиП 2.07.01-89*, СанПиН 2.1.4.1074-01, СанПиН 2.1.4.1175-02, ГОСТ 2761-84*, СанПиН 2.1.4.1110-02.

Санитарно-защитные зоны возникнут после размещения планируемых производственных зон. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитных зон составит –от 50м до 300м.

³ Постановление №283-па «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования Тверской обл.», от 14.06.11 г.



Приложение 1. Перечень земельных участков, которые включаются в земли населенных пунктов сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области

Земельные участки, планируемые к переводу в земли населенных пунктов:

д.Толстиково

69:27:0000057:141, 69:27:0000057:142, 69:27:0000057:373, 69:27:0000057:3V1, 69:27:0000057:3V2

Земельные участки, планируемые к переводу в земли населенных пунктов:

д.Збоево

69:27:0000033:897



Приложение 2. Перечень земельных участков, которые включаются в земли промышленности сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области

<i>Кадастровый номер земельного участка</i>
69:27:0000060:1
69:27:0000057:97
69:27:0000033:666
69:27:0000033:665
69:27:0000033:704
69:27:0000033:695
69:27:0000033:206
69:27:0000033:702
69:27:0000057:145
69:27:0000033:682
69:27:0000033:502
69:27:0000033:231
69:27:0000033:505
69:27:0000033:264



69:27:0000033:265
69:27:0000033:501
69:27:0000033:551
69:27:0000033:557
69:27:0000033:556
69:27:0000033:509
69:27:0000033:300
69:27:0000033:299
69:27:0000033:296
69:27:0000033:513
69:27:0000033:496
69:27:0000033:514
69:27:0000033:497
69:27:0000033:499
69:27:0000033:498
69:27:0000058:1
69:27:0000058:2
69:27:0000058:3



69:27:0000058:4
69:27:0000058:5
69:27:0000058:6
69:27:0000033:679



Приложение 3. Правоустанавливающие документы



ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
11.04.2019 № 99/2019/256020227	
Кадастровый номер: 69:27:0000057:141	
Номер кадастрового квартала:	69:27:0000057
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Ржевский район, сельское поселение "Хорошево", Аграрный колледж "Ржевский"
Площадь:	678872 +/- 7419 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2456701.99
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельского хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Комитет по управлению имуществом Ржевского района

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
11.04.2019 № 99/2019/256020227	
Кадастровый номер: 69:27:0000057:141	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации Тверская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:27:0000057:141-69/016/2017-3 от 24.01.2017
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

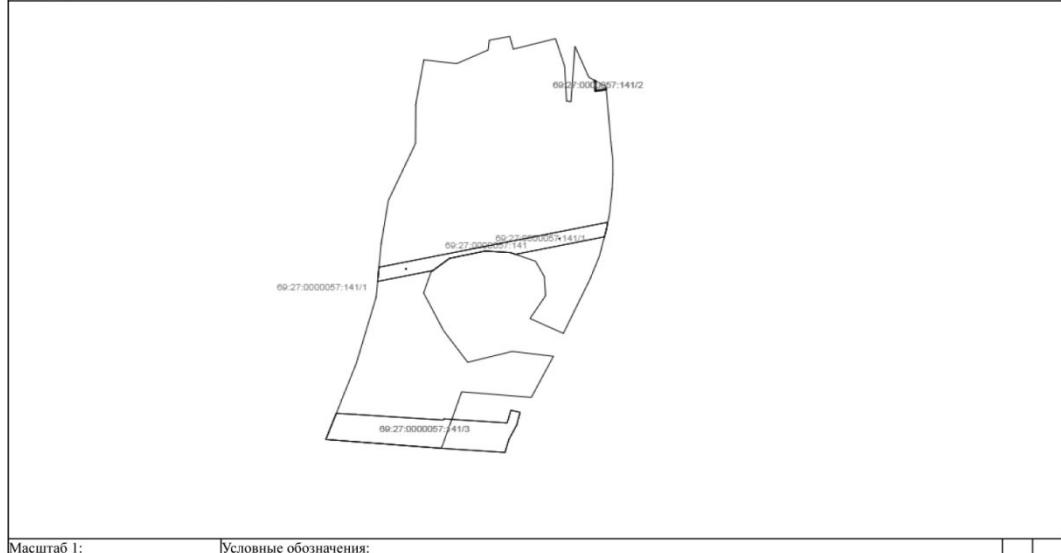


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
11.04.2019 № 99/2019/256020227		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:27:0000057:141	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.



ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
11.04.2019 № 99/2019/255959758	
Кадастровый номер:	69:27:0000057:142
Номер кадастрового квартала:	69:27:0000057
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Ржевский район, сельское поселение "Хорошево", Аграрный колледж "Ржевский"
Площадь:	1253238 +/- 9795 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4535217.67
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:27:0000000:122
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельского хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Комитет по управлению имуществом Ржевского района
Государственный регистратор	
(полное наименование должности)	(подпись)
ФГИС ЕГРН	
(инициалы, фамилия)	

М.П.



Раздел 2

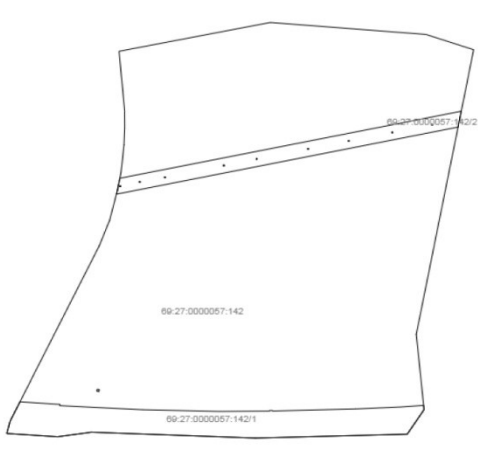
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.04.2019 № 99/2019/255959758	
Кадастровый номер: 69:27:0000057:142	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации Тверская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:27:0000057:142-69/016/2017-1 от 24.01.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1. вид:	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	13.06.2017
номер государственной регистрации:	69:27:0000057:142-69/017/2017-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 13.06.2017 по 22.05.2066
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Зонтов Леонид Тимофеевич
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, заключаемого по результатам аукциона от 23.05.2017 №52-а/2017
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
(подпись)	ФГИС ЕГРН
(инициалы, фамилия)	

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.04.2019 № 99/2019/255959758	
Кадастровый номер: 69:27:0000057:142	
План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:
Государственный регистратор	
(подпись)	ФГИС ЕГРН
(инициалы, фамилия)	

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 09.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
09.04.2019 № 99/2019/255579837	
Кадастровый номер: 69:27:0000057:373	

Номер кадастрового квартала:	69:27:0000057
Дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Тверская область, р-н Ржевский, с/п "Хорошево", Аграрный колледж «Ржевский»
Площадь:	626013 +/- 554 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2265415.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:27:0000000:420
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
09.04.2019 № 99/2019/255579837	
Кадастровый номер: 69:27:0000057:373	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельского хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Филодосова Ольга Сергеевна №69-11-440
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
09.04.2019 № 99/2019/255579837		
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Комитет по управлению имуществом Ржевского района	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
09.04.2019 № 99/2019/255579837		
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Тверская область	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:27:0000057:373-69/083/2019-1 от 02.04.2019	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

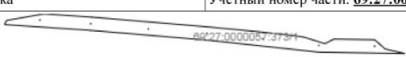


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
09.04.2019 № 99/2019/255579837		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

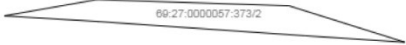
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов: _____
09.04.2019 № 99/2019/255579837		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>69:27:0000057:373/1</u>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

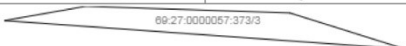
Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 :	Всего разделов:
09.04.2019 № 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 69:27:0000057:373/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	
Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 :	Всего разделов:
09.04.2019 № 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 69:27:0000057:373/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	
Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 :	Всего разделов:
09.04.2019	№ 99/2019/255579837		
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	33551	
2	134619	
3	57712	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:
09.04.2019	№ 99/2019/255579837		
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-69, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	220558.53	2173827.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	220568.79	2173885.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	220563.76	2173960.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	220548.35	2174143.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	220539.89	2174232.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	220532.36	2174295.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	220521.69	2174329.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	220529	2174343.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	220527.95	2174407.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	220513.41	2174424.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	220506.17	2174455.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	220508.38	2174319.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	220527.42	2174142.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	220542.83	2173958.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	220551.96	2173823.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	220538.32	2174143.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.04.2019	№ 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:			69:27:0000057:373	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	220538.38	2174142.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	220537.38	2174142.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	220537.32	2174143.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	220529.87	2174231.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	220529.93	2174230.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	220528.93	2174230.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	220528.87	2174231.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	220518.26	2174408.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	220518.32	2174407.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	220517.32	2174407.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	220517.26	2174408.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	220553.73	2173960.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	220553.79	2173959.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	220552.79	2173959.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	220552.73	2173960.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	220545.23	2174051.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	220545.29	2174050.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.04.2019	№ 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:			69:27:0000057:373	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
34	220544.29	2174050.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	220544.23	2174051.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	220559.61	2173880.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	220559.67	2173879.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	220558.67	2173879.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	220558.61	2173880.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	220519.32	2174320.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	220519.38	2174319.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	220518.38	2174319.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	220518.32	2174320.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	220565.36	2173866.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	220581.97	2173961.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	220581.97	2173961.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	220575.65	2174157.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	220575.65	2174157.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	220538.5	2174275.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	220545.08	2174173.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.04.2019 № 99/2019/255579837				
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373		
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
49	220559.6	2173962.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	220568.21	2173882.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	220540.88	2174268.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.04.2019 № 99/2019/255579837				
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-69, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	220558.53	2173827.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	220568.79	2173885.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	220563.76	2173960.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	220548.35	2174143.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	220539.89	2174232.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	220532.36	2174295.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	220521.69	2174329.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	220529	2174343.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	220527.95	2174407.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	220513.41	2174424.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	220506.17	2174455.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	220508.38	2174319.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	220527.42	2174142.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	220542.83	2173958.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	220551.96	2173823.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	220538.32	2174143.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
09.04.2019 № 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	220538.38	2174142.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	220537.38	2174142.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	220537.32	2174143.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	220529.87	2174231.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	220529.93	2174230.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	220528.93	2174230.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	220528.87	2174231.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	220518.26	2174408.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	220518.32	2174407.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	220517.32	2174407.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	220517.26	2174408.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	220553.73	2173960.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	220553.79	2173959.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	220552.79	2173959.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	220552.73	2173960.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	220545.23	2174051.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	220545.29	2174050.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
09.04.2019 № 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:		69:27:0000057:373	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
34	220544.29	2174050.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	220544.23	2174051.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	220559.61	2173880.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	220559.67	2173879.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	220558.67	2173879.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	220558.61	2173880.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	220519.32	2174320.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	220519.38	2174319.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	220518.38	2174319.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	220518.32	2174320.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	220565.36	2173866.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	220581.97	2173961.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	220581.97	2173961.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	220575.65	2174157.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	220575.65	2174157.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	220538.5	2174275.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	220545.08	2174173.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.04.2019	№ 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:			69:27:0000057:373	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
49	220559.6	2173962.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	220568.21	2173882.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	220540.88	2174268.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.04.2019	№ 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:			69:27:0000057:373	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-69, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	220558.53	2173827.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	220568.79	2173885.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	220563.76	2173960.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	220548.35	2174143.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	220539.89	2174232.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	220532.36	2174295.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	220521.69	2174329.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	220529	2174343.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	220527.95	2174407.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	220513.41	2174424.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	220506.17	2174455.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	220508.38	2174319.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	220527.42	2174142.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	220542.83	2173958.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	220551.96	2173823.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	220538.32	2174143.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.04.2019	№ 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:			69:27:0000057:373	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	220538.38	2174142.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	220537.38	2174142.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	220537.32	2174143.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	220529.87	2174231.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	220529.93	2174230.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	220528.93	2174230.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	220528.87	2174231.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	220518.26	2174408.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	220518.32	2174407.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	220517.32	2174407.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	220517.26	2174408.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	220553.73	2173960.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	220553.79	2173959.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	220552.79	2173959.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	220552.73	2173960.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	220545.23	2174051.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	220545.29	2174050.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.04.2019	№ 99/2019/255579837			
Кадастровый номер:			69:27:0000057:373	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
34	220544.29	2174050.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	220544.23	2174051.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	220559.61	2173880.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	220559.67	2173879.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	220558.67	2173879.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	220558.61	2173880.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	220519.32	2174320.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	220519.38	2174319.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	220518.38	2174319.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	220518.32	2174320.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	220565.36	2173866.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	220581.97	2173961.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	220581.97	2173961.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	220575.65	2174157.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	220575.65	2174157.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	220538.5	2174275.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	220545.08	2174173.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
09.04.2019 № 99/2019/255579837				
Кадастровый номер:			69:27:0000057:373	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
49	220559.6	2173962.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	220568.21	2173882.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	220540.88	2174268.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 02.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
02.03.2019 № 99/2019/248387054	
Кадастровый номер: 69:27:0000033:897	
Номер кадастрового квартала:	69:27:0000033
Дата присвоения кадастрового номера:	25.02.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тверская область, Ржевский р-н, с/п "Есинка", установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Збоево. Участок находится примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Ржевский р-н, с/п "Есинка", д Збоево
Площадь:	10358 +/- 22.23 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	38837.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:27:0000033:532
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
02.03.2019 № 99/2019/248387054	
Кадастровый номер: 69:27:0000033:897	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Кондрашов Игорь Александрович №67-12-0294
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
02.03.2019 № 99/2019/248387054		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:27:0000033:897
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Комитет по управлению имуществом Ржевского района	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
02.03.2019 № 99/2019/248387054		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		69:27:0000033:897
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Вишняков Виктор Валентинович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 69:27:0000033:897-69/083/2019-1 от 25.02.2019	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(виз. объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
02.03.2019 № 99/2019/248387054			
Кадастровый номер:		69:27:0000033:897	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(виз. объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
02.03.2019 № 99/2019/248387054			
Кадастровый номер:		69:27:0000033:897	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-69, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	221150.95	2179914.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	221123.24	2179884.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	221090.47	2179921.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	221023.27	2179850.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	221109.62	2179826.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	221167.52	2179822.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	221206.59	2179849.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Приложение 4. Постановление о внесении изменений



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ЕСИНКА» РЖЕВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2019

№ 10

О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом МО сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области, в связи с планируемым созданием и функционированием инфраструктуры Ржевского мемориала советскому солдату в Ржевском районе Тверской области, в целях устойчивого развития территории и инфраструктуры, в целях обеспечения учета интересов граждан, Администрация сельского поселения «Есинка»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области в срок до 27.02.2019 года.
2. Разработать и представить на утверждение порядок деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области в срок до 27.02.2019 года.
3. Комиссии в срок до 10.04.2019 года провести работы по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения «Есинка» Ржевского района Тверской области.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Есинка» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы сельского поселения «Есинка»
Ржевского района Тверской области



О.А.Виноградова



Приложение 5. Распоряжение



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 16 » декабря 2009 г.

№ 517

О безвозмездной передаче имущества, составляющего казну Российской Федерации, в собственность муниципального образования сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области.

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 31 декабря 2005 г. № 199-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 июня 2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», положением о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Тверской области, утвержденным приказом Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 01 февраля 2005 года № 37, приказом Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 29 ноября 2006 года № 241:

1. Утвердить перечень имущества, передаваемого в собственность муниципального образования сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области.



2. Передать в собственность муниципального образования сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области имущество, составляющее казну Российской Федерации согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Отделу приватизации федерального имущества Территориального управления Росимущества по Тверской области в срок до 30 декабря 2009г. оформить передачу в собственность муниципального образования сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области имущества, согласно приложению к настоящему распоряжению, в соответствии с актом приема-передачи и внести соответствующие изменения в реестр федерального имущества.

4. Муниципальному образованию сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области представить на утверждение в Территориальное управление Росимущества по Тверской области подписанный акт приема-передачи в течение трёх недель с момента издания настоящего распоряжения.

5. В случае если в установленный абзацами 24-26 части 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ и настоящим распоряжением срок акт приема-передачи не подписан и не представлен муниципальным образованием сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области в Территориальное управление Росимущества по Тверской области, акт приема-передачи утверждается Территориальным управлением Росимущества по Тверской области в одностороннем порядке.

6. Настоящее распоряжение является основанием для возникновения права собственности на передаваемое имущество, указанное в приложении к настоящему распоряжению. Право собственности муниципального образования сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области возникает с момента утверждения акта приёма-передачи.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Территориального управления Росимущества по Тверской области А.В.Степанова.

Руководитель Территориального управления
Росимущества по Тверской области

М.Р. Смаков





Приложение
к распоряжению ТУ Росимущества
по Тверской области
от 16 декабря 2009 г. № 517

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, составляющего казну Российской Федерации, передаваемого в
собственность муниципального образования сельское поселение «Есинка»
Ржевского района Тверской области

Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.10а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 9)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.7а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 10)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.6а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 9)
Жилой дом	(Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.5а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 10)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.3а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км б/н)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.8а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 9)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.4а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км б/н)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.2а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км, д.2)



2

Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, д.Абрамково, д.29а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мелихово-Рождественно 142 км ПК 9)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, село Збоево, д.8 (Тверская обл., Ржевский район, ст.Збоево б/н)

Руководитель Территориального
управления Росимущества по Тверской области

М.Р.Смаков





"УТВЕРЖДАЮ"

Руководитель ТУ Росимущества
по Тверской области
(М.Р.Смаков)

18 января 2010

АКТ

приема-передачи имущества, составляющего казну Российской Федерации,
передаваемого в собственность муниципального образования сельское поселение
«Есинка» Ржевского района Тверской области.

Во исполнение распоряжения Территориального управления Росимущества по Тверской области от 16 декабря 2009 г. № 517 Территориальное управление Росимущества по Тверской области передает, а муниципальное образование сельское поселение «Есинка» Ржевского района Тверской области принимает находящееся в федеральной собственности ниже перечисленное имущество, составляющее казну Российской Федерации:

Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.10а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 9)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.7а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 10)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.6а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 9)
Жилой дом	(Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.5а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 10)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.3а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км б/н)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.8а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км пк 9)



Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.4а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км б/н)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, п.Мончалово, ул.Железнодорожная, д.2а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мончалово 250 км, д.2)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, д.Абрамково, д.29а (Тверская обл., Ржевский район, ст.Мелихово-Рождественно 142 км пк 9)
Жилой дом	Тверская область, Ржевский район, село Збоево, д.8 (Тверская обл., Ржевский район, ст.Збоево б/н)

От Территориального управления
Росимущества по Тверской области

Заместитель руководителя

А.В.Степанов

(документ, удостоверяющий полномочия)

А.В.Степанов
подпись



От муниципального образования
сельское поселение «Есинка»
Ржевского района Тверской
области

*Глава администрации
с/п. Есинка*

Т.Н.Камникова
(подпись)





Кадастровое бюро

группа компаний

ООО "Тверское Кадастровое бюро"

170100, г.Тверь, ул. Чернышевского, д. 31, тел.: (4822) 320-459, факс: 320-451, www.kadastr.net, info@kadastr.net